

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирным домом №92 по ул. Попова.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений		01.03.21
2	Дата начала отчетного периода		01.01.20
3	Дата конца отчетного периода		31.12.20
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	466 241,60
5	- переплата потребителями	руб.	
6	- задолженность потребителей	руб.	466 241,60
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	916 323,48
8	- за содержание дома	руб.	438 834,00
9	- за текущий ремонт	руб.	252 129,48
10	- за услуги управления	руб.	225 360,00
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	766 415,33
12	- денежных средств от потребителей	руб.	766 415,33
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	616 149,75
19	- переплата потребителями	руб.	
20	- задолженность потребителей	руб.	616 149,75
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21-26	Наименование работы (услуги)		895 220,47
	Услуги управления	руб.	180 000,00
	Аварийно-диспетчерской обслуживание	руб.	36 000,00
	Содержание мест общего пользования	руб.	98 170,80
	Прочие услуги по содержанию общего имущества (проверка ,прочистка вентканалов и дымоходов, дератизация и дезинсекция техподп., благоустройство территории, обслуживание приборов учета, прочие услуги, дезинфекция)	руб.	77 718,98
	Текущий ремонт общего имущества	руб.	172 103,90
	Содержание придомовой территории	руб.	157 411,80
	Техническое обслуживание общего имущества	руб.	118 482,00
	Обслуживание внутридомовых газопроводов	руб.	20 973,96
	Расходы на оплату услуг банков и иных организаций по приему платежей жку	руб.	34 359,03
	ТО общедомового имущества, в том числе:		
	03.02. 2020 ремонт стояка ХВС в подвале		

	17.02. 2020 ремонт стояка ХВС в подвале		
	19.03 2020 изготовление корыта для сбора осадков на тех. этаже с применением сварочных работ		
	28.04.2020 ремонт канализационного стояка		
	07.05.2020 ремонт пандуса (подъезды 1,3,4)		
	17.05.2020 ремонт лежака отопления		
	26.05.2020 ремонт стояка ХВС		
	Май 2020 замена контейнеров в мусорных камерах		
	01.06.2020 работы на элеваторном узле		
	Июль 2020 дезинсекция		
	09.06.2020 покос травы		
	Поверка прибора учета отопления		
	18.06.2020 установка кранов на элеваторном узле		
	10.07.2020 ремонт элеваторных узлов		
	24.07.2020 ремонт покрытия козырьков балконов кв.39,40		
	31.07.2020 покос травы на придомовой территории		
	24.07.2020 ремонт межпанельных швов кв.49		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий.	ед.	
28	Количество удовлетворённых претензий	ед.	
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
30	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:		
32	- переплата потребителями	руб.	
33	- задолженность потребителей	руб.	
34	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:		
35	-переплата потребителями	руб.	
36	- задолженность потребителей	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Вид коммунальной услуги		
	- Теплоэнергия	-	Услуга не предоставляется
	- Горячее водоснабжение	-	Услуга не предоставляется
	- Холодное водоснабжение	-	Услуга не предоставляется
	- Водоотведение	-	Услуга не предоставляется
	- Электроэнергия	-	Услуга не предоставляется
38	Единица измерения	-	
	- Гкалл	-	Услуга не предоставляется
	- м ³	-	Услуга не предоставляется
	- м ³	-	Услуга не предоставляется
	- кВт	-	Услуга не предоставляется
	- м ³	-	
39	Общий объем потребления услуги	нат.п о каз.	

40	Начислено потребителям	руб.	104 371,43
	-объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН ГВС		28 613,58
	объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН ХВС		5 023,67
	объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН электроэнергия		70 734,18
41	Оплачено потребителями	руб.	44 933,51
	-объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН ГВС	руб.	16 545,58
	объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН ХВС	руб.	2 813,03
	объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН электроэнергия	руб.	25 574,96
42	Задолженность потребителей	руб.	59 437,86
	-объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН ГВС		12 068,00
	объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН ХВС		2 210,64
	объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН электроэнергия		45 159,22
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		104 371,43
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального		104 371,43
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
46	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	ед.	0
48	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам		-
52	Направлено исковых заявлений		-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		-

Генеральный директор



Л.Е. Анисимова